



SPD-Gemeinderatsfraktion | Rathaus, E5 | 68159 Mannheim

Herrn
Oberbürgermeister
Dr. Peter Kurz
Rathaus, E 5
68159 Mannheim

Mannheim, 08. März 2022

SPD-Gemeinderatsfraktion
Rathaus, E 5
68159 Mannheim

Tel: 0621 293 2090
Fax: 0621 293 47 2090
spd@mannheim.de
spdmannheim.de

Zukunft schaffen: Raumpotenzial sichern

Antrag zur Sitzung des Gemeinderats am 15. März 2022

Der Gemeinderat möge beschließen:

Die Verwaltung strebt die Erlangung der Erstzugriffsoption auf Mannheimer (Hoch-)Bunker insbesondere an strategisch wichtigen Orten an und prüft ihre Nutzungsmöglichkeiten.

Begründung:

Auf dem Mannheimer Stadtgebiet stehen eine ganze Reihe ungenutzter (Hoch-)Bunker. Einige dieser Gebäude (Rheinau, Lindenhof) erwirbt derzeit die Stadt von der BIMA, um das Vorkaufsrecht zu erhalten. Ziel ist es, mit einer Erstzugriffsoption der Stadt/MWSP Privatisierungsbestrebungen entgegenzuwirken und auf diese Weise durch Vorratserwerb ggf. bestimmte Bedarfe in den Stadtteilen decken zu können. In diesem Zusammenhang gilt es insbesondere zu prüfen, inwiefern die Mannheimer Bunker einbezogen werden können, um im Sinn einer nachhaltigen Stadtteilentwicklung Bedarfe unterschiedlicher Art zu decken. In Bezug auf den Lindenhof sind diese z.B. soziokultureller Art: Möglichkeiten zivilgesellschaftlicher Zusammenkünfte, Probenräume, eine kleinere Theaterbühne, Sporträume u.a.m. Andere Stadtteile haben andere Bedarfe. Außerdem besteht stadtteilübergreifend hoher Bedarf an Proben- und Atelierräumen. Diese Bedarfe mit dem Potenzial, das die vorhandenen Bunker bieten, zusammenzuführen, ist die Zielsetzung der Bestandsaufnahme. Auf diese Weise sollen Stadtteilentwicklungskonzepte erarbeitet werden, die der Beschaffenheit der vorhandenen Bunker angepasst sind und die zugleich einen wichtigen Beitrag zur Nachhaltigkeit und Ressourcenschonung leisten.

Dr. Bernhard Boll
Isabel Cademartori MdB
Dr. Stefan Fulst-Blei MdL
Reinhold Götz
Helen Heberer
Stefan Höß
Prof. Dr. Heidrun Kämper
Thorsten Riehle
Andrea Safferling
Dr. Claudia Schöning-Kalender

SEI DABEI. SEI MANNHEIM.

Für die gesamte SPD-Gemeinderatsfraktion

Th. Riehle

Thorsten Riehle
Vorsitzender