



**Reg-Nr: 608.01**  
**Antragsnummer: A595/2023**  
Eingangsdatum: 04.12.2023  
Federführung: Dezernat IV  
Mitzeichnung: (leer)  
SharePoint-ID: 454



SPD-Gemeinderatsfraktion | Rathaus, E5 | 68159 Mannheim

Oberbürgermeister der Stadt Mannheim  
Herrn Christian Specht  
Rathaus, E 5  
68159 Mannheim

**SPD-Gemeinderatsfraktion**  
Rathaus, E 5  
68159 Mannheim  
  
Tel: 0621 293 2090  
Fax: 0621 293 47 2090  
spd@mannheim.de  
spdmannheim.de

04.12.2023

## Antrag zu den Etatberatungen 2024

# Zukunft schaffen: Kommunale Abgabe bei längerfristigen Leerständen von Wohnimmobilien prüfen

### Antrag:

Der Gemeinderat möge beschließen:

Die Verwaltung prüft die Einführung einer kommunalen Abgabe bei längerfristigen Leerständen von Wohnimmobilien und legt die Ergebnisse dem Fachausschuss vor.

|               |      |      |                        |
|---------------|------|------|------------------------|
| Dienststelle: | TEH: | TFH: | Seite im Haushaltsplan |
| 61            | Ja   | Nein | 608                    |

|                      |                      |                      |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>HH-Plan 2024:</b> | <b>HH-Plan 2025:</b> | <b>HH-Plan 2026:</b> | <b>HH-Plan 2027:</b> |
| <b>0 €</b>           | <b>0 €</b>           | <b>0 €</b>           | <b>0 €</b>           |

Produkt-Nr/Inv.  
52200208.000

Strategisches Ziel: (leer)

### Antragsbegründung:

Zu viele Immobilien stehen teilweise über Jahre leer und stehen dem Wohnungsmarkt damit nicht zur Verfügung. Die Verwaltung möge deshalb prüfen, ob und unter welchen Voraussetzungen eine kommunale Abgabe bei längerfristigen Leerständen umsetzbar ist.

Für die gesamte SPD-Gemeinderatsfraktion

Reinhold Götz  
Vorsitzender

Dr. Bernhard Boll  
Dr. Stefan Fulst-Blei MdL  
Reinhold Götz  
Helen Heberer  
Stefan Höß  
Prof. Dr. Heidrun Kämper  
Thorsten Riehle  
Andrea Safferling  
Dr. Claudia Schöning-Kalender  
Dr. Melanie Seidenglanz  
Markus Sprengler